



澳門建築置業商會  
m a b c d

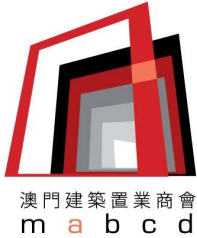


THE HONG KONG INSTITUTE OF  
SURVEYORS

香港測量師學會  
工料測量組 Quantity Surveying Division

- 主辦單位： 澳門建築置業商會 MABCD  
英國特許土木工程測量師學會 ICES  
香港測量師學會 HKIS
- 題目： 啟德區過去 20 年的變化和發展  
(包括啟德體育園及起動九龍東計劃)，並與澳門路氹金光大道(Cotai Strip)過去 20 年的變化，作規劃角度的比較。
- 講者： 王煒文工程師，城市大學退休學者
- 專業對象： 土木工程師 / 工料測量師
- 收生對象： 專業技術員

- 
- 日期： 2024 年 6 月 12 日(星期三)
- 時間： 晚上 7:00 至 9:00 ( 2 小時 )
- 地點： 澳門建築置業商會  
(澳門水坑尾街 103 號建築置業商會大廈五樓)
- 語言： 廣東話
- 收費： 會員 MOP\$80 ； 非會員 MOP\$150



澳門建築置業商會  
m a b c d



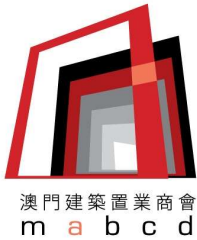
THE HONG KONG INSTITUTE OF  
SURVEYORS

香港測量師學會  
工料測量組 Quantity Surveying Division

## 內容大綱：

講者將會對下各項事宜作出講解及討論

- 搬遷後初期啟德的土地應用情況。
- 啟德的土地規劃概念及最後方案。
- 啟德發展的前期工作（1999 - 2010，主要包括土地平整及前期基礎建設工作）。
- 啟德發展全盛期的建設（2005 - 2015，主要包括前期公、私營樓房建設、區內道路及郵輪碼頭的興建）。
- 差不多與啟德發展同一時期，簡述澳門在新口岸及路氹一帶的前期基建發展，並作一個比較。
- 啟德發展全盛期的建設（2010 - 2020，基建有關的建設，主要包括啟德河改造、沙中線及中九龍幹線的興建）。
- 啟德發展高峰期代表性的建設（2018 - 2024，啟德體育園，及其對整個啟德區在土地佈局上的作用）。
- 啟德發展如何對整個東九龍改造的長遠規劃及影響（起動九龍東計劃 Energizing Kowloon East）。
- 啟德發展與澳門路氹金光大道（CoTai Strip）的規劃和發展，兩者的異同，及其對兩地的長遠土地規劃和經濟，所發揮的作用。



澳門建築置業商會  
m a b c d



工料測量組 Quantity Surveying Division

## 講者：王煒文工程師，城市大學退休學者

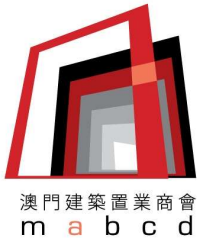
王煒文先生在研究香港大型建筑及基建发展项目方面拥有 10 年经验。专业领域包括超高层建筑、大跨度结构、钢结构及组合结构等复杂结构施工技术应用、工业化建筑体系、桥梁、铁路、隧道、海洋工程建设等。

## 講題背景簡介：

啟德機場自 1998 遷移至赤鱸角後，曾有近十年看似沒有任何發展的跡象，直至 2000 末，才開始有點規模的工程在展開（郵輪碼頭）。其後，不同的項目再陸續啟動，至 2010 前後，整個啟德區便熱鬧起來，工地處處。至 2020 前後，更達到啟德建設發展的高峰。

藉著這個講座，王煒文工程師會將過去 20 多年他對整個啟德區的跟進經驗，把這片土地如何像一張白紙地從無到有，發展起來，並鉅細無遺地將每個過程的細節，為大家作個介紹。

還有，若與澳門有點類似的個案作個比較，澳門路氹金光大道過去 20 多年的規劃和發展，與啟德區的發展，也可略作一談，講者會從他的角度，談談他對兩者的見解。



報名期限： 由 2024 年 5 月 23 日起至 2024 年 5 月 30 日

- 課程將申請\*多範疇內容的補充進修\*認可
- 座位上限為 80 人，先到先得。會員優先接受報名。

報名表格	
本人希望報名 2024 年 6 月 12 日 啟德區過去 20 年的變化和發展	
姓氏：  _____	聯絡電話：  _____
公司：  _____	會籍： <input type="checkbox"/>
報名費：  _____	電郵：  _____